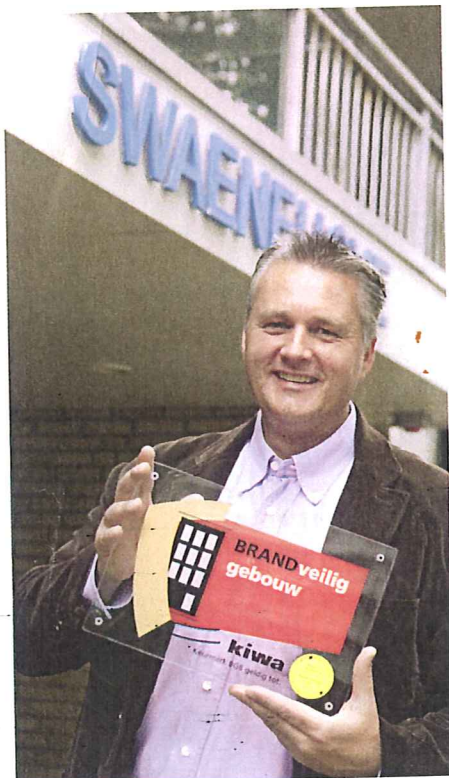


# Keurmerken zeggen iets over b



Hoofd interne dienst van de Stichting Saffier in Den Haag toont het predikaat Brandveilig Gebouw. Verzorgingstehuis Swaenehove van Stichting Saffier is één van de eerste gebouwen in Nederland met dit predikaat.

Veel normen en wetten zijn in het leven geroepen om brandveilig te bouwen. Ook voor het gebruik van gebouwen is regelgeving opgesteld. Maar in welk stadium kun je het beste nadenken over brandveiligheid? Hoe blijft een brandveilig gebouw brandveilig en waaraan is te zien dat een pand wordt gecontroleerd op brandveiligheid? Het Model Integrale Brandveiligheid Bouwwerken (model-IBB) en het Keurmerk Brandveilig Gebruik Bouwwerken (BGB) geven antwoord op deze vragen. Vertegenwoordigers van Kiwa en CVV lichten BGB, respectievelijke model-IBB toe.

## BGB

**D**e brandweer in Den Haag, Kiwa en zorgorganisatie Stichting Saffier introduceerden eind vorig jaar de regeling Brandveilig Gebruik Bouwwerken. Het BGB, niet te verwarren met het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit) van de overheid, is een nieuw keurmerk voor brandveiligheid. De regeling is bedoeld om het handhavingstraject na het afgeven van gebruiksvergunningen aan bouwwerken te ondersteunen.

De regeling geeft eigenaren/gebruikers van bouwwerken de mogelijkheid zich onafhankelijk en deskundig te laten toetsen op het brandveilige gebruik van hun bouwwerk. De regeling benadert de brandveiligheid integraal. Een gebouw moet vanuit bouwkundige invalshoek veilig zijn, de installaties moeten deugen en organisatorisch moet alles kloppen.

Naast deze zelfstandige beoordeling van het bouwwerk, is het mogelijk om in aanmerking te komen voor het keurmerk Brandveilig gebouw. Door een gebouw door een Kiwa-gecertificeerd opnamebedrijf te laten inspecteren op alle brandveiligheidsaspecten (bouwkundig, installatietechnisch en organisatorisch) en voldoende te scoren op de vastgestelde scorelijst, kan dit leiden tot het keurmerk Brandveilig Gebouw. Dus daadwerkelijk een bordje bij de deur dat aangeeft dat het gebouw brandveilig is.

Volgens productmarktcoördinator Peter Voshol van Fire Safety & Security bij Kiwa – dat

al in een vroeg stadium door de Brandweer Den Haag bij de ideevorming werd betrokken – zijn er meer voordelen. “Voor nieuwbouwprojecten is het verstandig om een deskundig BG-opnamebedrijf in te schakelen om voor of tijdens de oplevering van het gebouw te laten verifiëren of de brandveiligheid van het gebouw voldoet aan de wetgeving.”

Hiermee wordt voorkomen dat de eigenaar of gebruiker tijdens de oplevering belangrijke zaken ten aanzien van de brandveiligheid over het hoofd ziet. “En dat leidt al snel tot een besparing die de opnamekosten en mogelijk een veelvoud hiervan terugbetaalt. Daarnaast straalt zo’n keurmerk positief af op het gebouw en verbetert het de handelswaarde. Ook het verkrijgen van een brandverzekering wordt gemakkelijker. Tenslotte kan de eigenaar naar de overheid aantonen dat het gebouw goed wordt geëxploiteerd, waardoor de kans op sancties nagenoeg is uitgesloten.”

Verzekeraar Centraal Beheer Achmea heeft besloten om bedrijven en organisaties die over het uitgebreide keurmerk beschikken ‘korting’ te geven op hun premie in de vorm van specifieke voorlichting en dienstverlening op het gebied van brandveiligheid. Dat betekent dat een deel van de premie aan het eind van het jaar teruggegeven wordt in de vorm van bijvoorbeeld trainingen bedrijfshulpverlening (BHV) of onderhoud. Ook zou korting gegeven kunnen worden op de keuring van het jaar daarop. ☺