

OPNAMERAPPORT

Ten behoeve van de Regeling
Brandveilig Gebruik Bouwwerken
(BGB)
volgens
2-11-2008

Bouwwerk:
Voorbeeld kantoorpand
Jan Jansenlaan 1
Branddorp

(Voorbeeld exemplaar)

kiwa



GECERTIFICEERD
BGB-OPNAMEBEDRIJF



1. Inhoudsopgave

1.	Inhoudsopgave	2
2.	Toelichting	3
3.	Gegevens inspectie	4
4.	Resultaat opname	5
5.	Samenvatting gebreken.....	6
1.	Kernvragen	6
2.	Overige vragen	6
6.	Inspectievragen	8
7.	Fotobijlage	18
8.	Certificaat Opnamebedrijf.....	21



2. Toelichting

Dit opnamerapport maakt, als bijlage, onderdeel uit van de BRL-K21016.

De gecertificeerde opnamebedrijven zullen met dit opnamerapport controles uitoefenen bij gebruikers van bouwwerken welke vrijwillig aan de Regeling BGB meedoen.

(Verzoek tot) wijzigingen in het opnamerapport worden door de klankbordgroep beoordeeld en zullen na goedkeuring worden opgenomen.

In totaal bestaat de checklist uit 146 vragen.

De vragen onder het hoofdstuk "algemeen" worden niet meegenomen in telling om aan het totaal aan vragen te voldoen. In het hoofdstuk "algemeen" zit wel een kernpunt.

Van de resterende 141 vragen zijn 44 vragen welke als "kernpunt" zijn aangemerkt en 97 overige vragen.

Het niet voldoen aan een kernpunt betekent dat het keurmerk NIET wordt verleend.

Van de overige vragen moet minimaal 80% positief kunnen worden beantwoord.

Per bouwwerk zal dus moeten worden bepaald hoeveel vragen van toepassing zijn.

Verklaring van de afkorting in kolommen:

- GB: Gebruiksbesluit (Besluit brandveilig gebruik bouwwerken)
- BV: (model)Bouwverordening

Op grond van artikel 8, negende lid, van de Woningwet moet de gemeenteraad binnen een jaar na het in werking treden van het Gebruiksbesluit per 1 november 2008 de betreffende voorschriften van de bouwverordening in overeenstemming brengen met het Gebruiksbesluit. Zolang dit niet is gebeurd gelden de voorschriften van dit besluit rechtstreeks.

In de kolom "voorschrift" geeft "GB" de verwijzing naar het artikel in het Gebruiksbesluit aan en "BV" het artikel in de (model)bouwverordening (11e wijziging).

Opmerkingen:

- Kamergewijze verhuur is conform de BRL uitgesloten van het keurmerk;
- Europese normen kunnen de in dit document genoemde normen vervangen;
- Voor nadere informatie over de genoemde installaties wordt verwezen naar het boek "Brandbeveiligingsinstallaties"; uitgave NVBR, ISBN-nummer 90-5643-254-0.
- Voor nadere informatie over brandwerende doorvoeringen wordt verwezen naar het boek "Brandveilige doorvoeringen"; uitgave van de SBR, ISBN-nummer 978-90-5397-456-7.



3. Gegevens inspectie

GEGEVENS INSPECTIE	
Bouwwerk	
Naam bouwwerk	Voorbeeld kantoorpand
Straat en huisnummer	Jan Jansenlaan 1
Postcode	7421 CB
Gemeente	Branddorp
Gebruiker	Bedrijf J. Jansen BV
Nummer KvK	KVK nr: xx.xx.xxx.xxx.x.
Contactpersoon	Contactpersoon Dhr. J. Jansen
Functie contactpersoon	Functie: Directeur
Telefoonnummer(s)	telefoon: 010-xxxxxxx
E-mail adres	email: j.jansen@jansenbv.nl
Datum rapport	18-6-2009
Opsteller rapport	J. Specialist
Functie opsteller	Inspecteur
Telefoonnummer	0570-519555 / 0653773751 / brandpreventie@dijkoraad.nl
Inspectie	
Datum 1e opname	1e opname: 01-01-2009
Aanwezig (Naam, namens)	J. Specialist, Dijkoraad Viavesta
	B. Brandweer, Gemeente Voorschoten
Datum 2e opname	
Aanwezig (Naam, namens)	
Overig bouwwerk	
Bestemming bouwwerk	Kantoorgebouw
Aantal personen	55 personen aanwezig
Datum gebruiksvergunning	Datum gebruiksvergunning: 01-01-1998
Datum gebruiksmelding	
Datum laatste opname	



4. Resultaat opname

RESULTAAT OPNAME			
	Aantal	Benodigd in orde	In orde
Kernpunten van toepassing	35	35 (100% van 35)	29
Overige punten van toepassing	60	48 (80% van 60)	49
Advies t.a.v. verlenen keurmerk	Negatief		

ADVIES T.A.V. HANDHAVING			
	Aantal	Benodigd in orde	In orde
Kernpunten van toepassing	35	35 (100% van 35)	29
Overige punten van toepassing	60	48 (80% van 60)	49
Advies t.a.v. verlenen keurmerk	Negatief		



Samenvatting gebreken

Onderstaand een overzicht van de vragen (kernvragen en overige vragen) die niet conform de regelgeving zijn aangetroffen.

1. Kernvragen

2. Bouwkundige voorzieningen (compartimentering)			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Voldoen de brand- en rookwerende scheidingen nog aan de gestelde eisen? (zie ook 2.2 - 2.4)	GB: 2.1.6/ BV: 6.1.1 lid 1	Nee
K4	Voldoen de doorvoeringen (incl. brandkleppen) in de brand- en rookwerende scheidingen nog aan de gestelde eisen?	GB: 2.1.6/ BV: bijlage 3 art. 17	Nee
4. Ontvluchting obstakelvrij			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Worden alle vluchtroutes te allen tijde over de vereiste breedte voldoende vrijgehouden van obstakels? (ook buiten)	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1c bijlage 3 art. 24	Nee
6. Ontruimingsalarminstallatie (OAI)			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K-1.2	Verkeert de OAI nog in goede staat?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV: Bijlage 3 art. 9.1	Nee
21. Documenten / rapportages			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K9	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Is er een door de brandweer goedgekeurd ontruimingsplan aanwezig conform de NTA 8112-reeks?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV: bijlage 3 art 9.2.	Nee
K11	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Heeft er korter dan een jaar geleden een ontruimingsoefening plaatsgevonden?	GB:2.10.1 lid 3c/BV: bijlage 3 art 9.2	Nee

2. Overige vragen

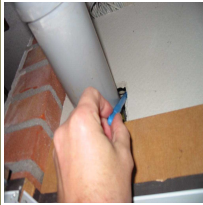
2. Bouwkundige voorzieningen (compartimentering)			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
5	Worden rook- en brandwerende scheidingen gesloten gehouden?	GB: 2.1.5 en 2.3.3/ BV: bijlage 4 art. 1/2	Nee
9	Voldoen de materialen van de wanden, plafonds en vloerafwerking in overige ruimten nog aan de eisen?	Bouwvergunning/BV:6.1.1 lid 1	Nee
3. Ontvluchting			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
4	Is er de tekst "NOODDEUR VRIJHOUDEN" op de tegen de vluchtrichting in gekeerde zijde van een uitwendige scheidingsconstructie aangebracht?	GB: 2.3.5 lid 6/ BV: Bijlage 4 art. 1.4	Nee
7. (Nood)verlichtingsinstall. (NVI) en elektr.install			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet



1.8	Is er een recente rapportage conform de NEN 3140?	GB: 2.9.1	Nee
8. Blusmiddelen			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
2	Worden "verborgen" blusmiddelen voldoende aangeduid?	GB: 2.4.3/ BV: Bijlage 4 art. 4	Nee
13. Verwarming en kookdoeleinden, afvoer van rook			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
6	Is de omgeving van de stooktoestellen vrij van brandbare materialen?	GB: 2.9.1/ BV: bijlage 3 art. 3.1	Nee
15. Stoffering versiering en aankleding			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
6	Voldoen de materialen en aankledingproducten in besloten ruimtes aan de daarvoor gestelde eisen?	GB: 2.1.3 lid 1/ BV: bijlage 4 art. 2.5	Nee
7	Voldoet de toegepaste bekleding, stoffering en versiering aan de geldende eisen t.a.v. brand- en rookklassen?	GB: Bouwbesluit/ BV: bijlage 4 art. 2.6	Nee
19. Bereikbaarheid			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Zijn de verbindingswegen op eigen terrein voldoende vrij?	GB: 2.6.1 lid 1/ BV: Bijlage 3 art. 1	Nee
21. Documenten / rapportages			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
8	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Wordt de OAI gecontroleerd, onderhouden en beheerd conform NEN 2654-2?	GB: 2.3.6 lid 4/ BV: bijlage 3 art 9.1	Nee
10	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Is er een registratie / evaluatie van de minimaal jaarlijkse ontruimingsoefening aanwezig?	GB: 2.10.1 lid 3c/ BV: bijlage 3 art 9.2	Nee



5. Inspectievragen

1. Algemeen			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is de bestemming van het bouwwerk nog hetzelfde als in de gebruiksvergunning of - melding is vastgelegd?	GB: 2.11.1 resp. 2.12.1/ BV: 6.1.1, 6.1.6	Ja
K2	Zo niet, kan een nieuwe gebruiksvergunningaanvraag of - melding achterwege blijven?	GB: 2.11.1 resp. 2.12.1/ BV: 6.1.2	n.v.t.
3	Is de gebruiker van het bouwwerk nog dezelfde (rechts)persoon als degene die op de gebruiksvergunning of -melding staat? Zo niet, bij "opmerkingen" de juiste gegevens van de nieuwe gebruiker invullen!	GB: 2.11.2 resp. 2.12.2/ BV: 6.1.2, 6.1.6	Nee
4	Is het aantal personen nog conform de gebruiksvergunning, - melding of het aanvraagformulier? Zo niet, bij "opmerkingen" het juiste aantal invullen.	GB: 2.11.2, 2.12.1, 2.11.6, 2.12.5/ BV: 6.1.1	Ja
5	Is de situatie (indelingen e.d.) van het bouwwerk nog in overeenstemming met de bescheiden (bv. tekeningen) behorende bij de gebruiksvergunning, -melding?	GB: 2.11.1 lid 1 resp. 2.12.1 lid 4/ BV: 6.1.6	Ja
2. Bouwkundige voorzieningen (compartimentering)			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Voldoen de brand- en rookwerende scheidingsen nog aan de gestelde eisen? (zie ook 2.2 - 2.4)	GB: 2.1.6/ BV: 6.1.1 lid 1	Nee
K2	Zijn de vereiste brandwerende vloeren / plafonds nog in orde?	GB: 2.1.6 / BV: 6.1.1 lid 1	Ja
K3	Wordt nog voldaan aan de vereiste brandwerendheden t.o.v. belendingen?	GB: 2.11.1 resp. 2.12.1/ BV: 6.1.1 lid 1	Ja
K4	Voldoen de doorvoeringen (incl. brandkleppen) in de brand- en rookwerende scheidingsen nog aan de gestelde eisen?	GB: 2.1.6/ BV: bijlage 3 art. 17	Nee
5	Worden rook- en brandwerende scheidingsen gesloten gehouden?	GB: 2.1.5 en 2.3.3/ BV: bijlage 4 art. 1/2	Nee
6	Voldoen materialen van de wanden en plafonds in de brand- en rookvrije vluchtroute nog aan klasse 2 (NEN 6065)	Bouwvergunning/ BV:6.1.1 lid.1.	Ja
7	Voldoet de vloerafwerking in de brand- en rookvrije vluchtroute nog aan klasse T1 (NEN 1775)	Bouwvergunning /BV:6.1.1 lid.1	Ja
8	Voldoen materialen van de wanden en plafonds in brand- en rookvrije vluchtroutes nog aan de eisen m.b.t. de rookproductie (NEN 6066)	Bouwvergunning/BV:6.1.1 lid.1	Ja
9	Voldoen de materialen van de wanden, plafonds en vloerafwerking in overige ruimten nog aan de eisen?	Bouwvergunning/BV:6.1.1 lid 1	Nee
Opmerkingen/foto's			
1. (GB: 2.1.6/ BV: 6.1.1 lid 1) :			
			



5. (GB: 2.1.5 en 2.3.3/ BV: bijlage 4 art. 1/2) :

**3. Ontvluchting**

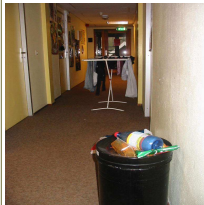
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Zijn de vereiste vluchtmogelijkheden nog aanwezig?	GB: 2.9.1/ BV: 6.1.1 lid 1	Ja
K2	Zijn de vluchtdeuren onmiddellijk op de voorgeschreven wijze te openen? (zonder sleutels of andere losse voorwerpen)	GB: 2.3.5 lid 1/ BV: bijlage 4 art. 1.1 en 1.3	Ja
3	Zijn deuren in een ruimte voor meer dan 100 personen en deuren waarop meer dan 100 personen bij het vluchten zijn aangewezen te openen met een lichte druk of met een panieksluiting? (uitzondering: celfuncties)	GB: 2.3.5 lid 2 en 3	n.v.t.
4	Is er de tekst "NOODDEUR VRIJHOUDEN" op de tegen de vluchtrichting in gekeerde zijde van een uitwendige scheidingsconstructie aangebracht?	GB: 2.3.5 lid 6/ BV: Bijlage 4 art. 1.4	Nee
5	Is de vereiste (bouwkundige en/of elektrische) vluchtrouteaanduiding nog aanwezig en voldoende zichtbaar?	GB: 2.3.7 lid 1, 2 en 4 / BV: Bijlage 3 art. 13	Ja
6	Voldoet de vluchtrouteaanduiding gedurende de werking op noodstroom, indien vereist, aan de inschakelsnelheid en zichtbaarheids-eisen?	GB: 2.3.7 lid 3/ BV: Bijlage 3 art. 2.3	Ja
7	Vindt er adequaat onderhoud plaats aan de vluchtrouteaanduiding?	GB: 2.3.7 lid 5	Ja
K8	Belemmeren automatisch werkende deuren (o.a. toegangssluizen) niet de ontvluchting?	GB: 2.3.5 lid 4/ BV: Bijlage 3 art. 12	Ja
K9	Zijn de deuren in vluchtroutes over de gehele breedte te openen?	GB: 2.3.5 lid 1/ BV: Bijlage 4 art. 1.1	Ja
K10	Zijn naar binnen draaiende deuren, indien vereist, in geopende stand vastgezet?	GB: 2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4/ BV: 6.1.1	Ja
11	Is er voldoende vloeroppervlakte per persoon beschikbaar?	GB: 2.3.1 lid 1/ BV: Bijlage 4 art. 6 lid 5	Ja
12	Zijn stoelen in een ruimte met meer dan 100 zitplaatsen gekoppeld?	GB: 2.3.1 lid 2/ BV: Bijlage 4 art. 6 lid 2	n.v.t.
13	Is er voldoende vrije ruimte tussen de zitplaatsen?	GB: 2.3.1 lid 3 en 4/ BV: Bijlage 4 art. 6 lid 4	n.v.t.
14	Voldoet het aantal zitplaatsen op een rij?	GB: 2.3.1 lid 5 en 6/ BV: Bijl. 4, art. 6 lid 3,4	n.v.t.
15	Zijn de gangpaden tussen stands, kramen, schappen, podia en andere inrichtingselementen ten minste 1,1 meter breed?	GB: 2.3.2 lid 1/ BV: Bijlage 4, art. 6 lid 4	n.v.t.
16	Is voor een uitgang in een ruimte met stands, kramen, schappen, podia etc. een vrije ruimte met een lengte en een breedte van tenminste de breedte van deze uitgang?	GB: 2.3.2 lid 2	n.v.t.

**4. Ontvluchting obstakelvrij**

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Worden alle vluchtroutes te allen tijde over de vereiste breedte voldoende vrijgehouden van obstakels? (ook buiten)	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1c bijlage 3 art. 24	Nee
2	Zijn eventueel aanwezige kabels / snoeren voldoende vastgeplakt?	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1c	Ja

Opmerkingen/foto's

1. (GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1c bijlage 3 art. 24) :

**5. Brandmeldinstallatie (BMI)**

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is er een brandmeldinstallatie vereist? Zo niet, ga naar afdeling 6.	GB: 2.2.1 lid 1/ BV: 2.6.2, 5.2.1	Ja
K-1.1	Staat de brandmeldinstallatie in bedrijf?	GB: 2.2.1 lid 7/ BV: 2.6.2, 5.2.1	Ja
1.2	Is een certificaat vereist? (zo ja, zie 22.4)	GB: 2.2.1 lid 9/ BV: 2.6.4	Ja
1.3	Komt het brandweerpaneel nog overeen met het bouwwerk?	GB: 2.2.1 lid 7	Ja
K-1.4	Vinden de noodzakelijke sturingen (bv. kleefmagneten, luchtbehandeling, liften) bij een brandmelding plaats?	GB: 2.1.5, 2.9.1 of 2.2.1 lid 7	Ja

6. Ontruimingsalarminstallatie (OAI)

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is er een OAI vereist? Zo niet, ga naar afdeling 7.	GB: 2.3.6 lid 1 en 3/ BV: 2.6.6, 5.2.1	Ja
1.1	Staat de OAI in bedrijf?	GB: 2.3.6 lid 4/ BV: 2.6.6	Ja
K-1.2	Verkeert de OAI nog in goede staat?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV: Bijlage 3 art. 9.1	Nee
1.3	Zijn alle op de goedgekeurde tekeningen weergegeven componenten nog aanwezig?	GB: 2.11.4 resp. 2.12.4/ BV: 2.6.6	Ja
1.4	Kan worden gesteld dat eventuele bouwkundige wijzigingen geen invloed zullen hebben op de kwaliteit (b.v. hoorbaarheid ontruimingssignaal) van de OAI	GB: 2.11.2 lid 3 resp. 2.12.2 lid 3/ BV: 6.1.1	Ja

7. (Nood)verlichtingsinstall. (NVI) en elektr.install



Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is er een NVI vereist? Zo niet, ga naar afdeling 8.	GB: 2.3.8 lid 1/ BV: 6.1.1	Ja
1.1	Verkeert de NVI nog in goede staat?	GB: 2.3.8 lid 2/ BV: Bijlage 3 art. 2.3	Ja
1.2	Zijn alle op de (goedgekeurde) tekeningen weergegeven componenten nog aanwezig?	GB:2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid 1/ BV:6.1.1	Ja
1.3	Kan worden gesteld dat eventuele bouwkundige wijzigingen geen invloed zullen hebben op de kwaliteit van de NVI ?	GB: 2.11.2 lid 3 Resp. 2.12.2 lid 3/ BV: 6.1.1	Ja
1.4	Geeft de elektrische installatie geen gevaar tot het ontstaan van brand?	GB: 2.1.1 lid 1/ BV: bijlage 3 art. 2.1 en 2.3	Ja
1.5	Is de meterruimte vrij van brandbare opslag?	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1	Ja
1.6	Zijn er op toegangen waar blussen met water gevaar oplevert voorzien van een pictogram zwart/geel diagonaal gestreept?	GB:2.9.1/ BV: 6.4.1	Ja
1.7	Is er oriëntatieverlichting aanwezig in verduisterde ruimten waar meer dan 50 personen aanwezig zijn?	GB: 2.3.10/ BV: Bijlage 4 art. 3	n.v.t.
1.8	Is er een recente rapportage conform de NEN 3140?	GB: 2.9.1	Nee
Opmerkingen/foto's			
1.8. (GB: 2.9.1) : NEN3140 inspectie laten uitvoeren			
8. Blusmiddelen			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Zijn de vereiste brandblusmiddelen nog aanwezig en voor direct gebruik goed bereikbaar?	GB: 2.4.1 lid 1, 2.4.2 lid 1/ BV: bijl. 3 art. 11	Ja
2	Worden "verborgen" blusmiddelen voldoende aangeduid?	GB: 2.4.3/ BV: Bijlage 4 art. 4	Nee
9. Droge blusleiding(en)			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is in het gebouw een droge blusleiding vereist? Zo niet, ga naar afdeling 10.	GB:2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid 1/ BV: 6.1.1	n.v.t.
1.1	Verkeert de droge blusleiding nog in goede staat?	GB: 2.7.1 lid 2, 3 en 4/ BV: Bijlage 3 art. 6	n.v.t.
10. Brandkranen en andere bluswaterwinplaatsen			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Zijn er op het eigen terrein bluswatervoorzieningen vereist? Zo niet, ga naar afdeling 11.	GB: 2.7.2 lid 1/ BV: 2.5.3	n.v.t.
1.1	Verkeren de brandkranen en bluswatervoorzieningen op eigen terrein nog in goede staat?	GB: 2.7.2 lid 2/ BV: Bijlage 3 art. 25	n.v.t.
1.2	Zijn deze nog voldoende bereikbaar?	GB: 2.7.2 lid 1/ BV: 6.3.1 en bijlage 3 art. 1	n.v.t.



1.3	Zijn deze voldoende zichtbaar aangegeven?	GB: 2.9.1	n.v.t.
11. Overdrukinstallatie			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is er een overdrukinstallatie aanwezig? Zo niet, ga naar afdeling 12.	GB: 2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid 1/ BV:6.1.1	n.v.t.
1.1	Is een certificaat vereist? (Zo ja, zie 21.22.3)	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3 art. 15	n.v.t.
1.2	Zijn op de betreffende deuren die leiden naar een overdruktrappenhuis de juiste teksten aangebracht? (?Hard duwen, trappenhuis kan op overdruk staan?)	GB: 2.3.5 lid 5/ BV: bijlage 3 art. 12A	n.v.t.
12. (Brandweer)liften			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is er een brandweerlift vereist? Zo niet, ga naar afdeling 13.	GB: 2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid 1/ BV: 6.1.1	n.v.t.
1.1	Is/zijn de brandweerlift(en) nog aanwezig zoals op de goedgekeurde tekeningen is aangegeven?	GB: 2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid 1/BV: 6.1.1	n.v.t.
1.2	Wordt jaarlijks onderhoud verricht en controle uitgevoerd op reinheid en veiligheid en goede werking van de brandweerlift(en)	GB: 2.6.3/ BV: bijlage 3 art. 7	n.v.t.
1.3	Is er bij de, niet door de brandmeldcentrale gestuurde liften, de tekst "bij brand lift niet gebruiken" aanwezig?	GB: 2.9.1/ BV:6.4.1	n.v.t.
13. Verwarming en kookdoeleinden, afvoer van rook			
Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Zijn m.b.t. de opstelling of het gebruik van de verbranding- of verwarmingsinstallatie voldoende voorzieningen getroffen tegen het ontstaan van brand?	GB: 2.1.1 lid 4/ BV: bijlage 3 art. 3.3	Ja
2	Zijn de vereiste (ventilatie)openingen voor de toevoer van verbrandingslucht of afvoer van rook nog aanwezig?	GB: 2.1.1 lid 3 en 5/ BV: bijlage 3 art. 3.3	Ja
K3	Geeft de verwarmingsinstallatie geen gevaar tot het ontstaan van brand?	GB: 2.1.1 lid 4 en 5/ BV: bijlage 3 art. 3.4	Ja
K4	Worden de rookkanalen regelmatig doeltreffend gereinigd?	GB: 2.9.1/ BV: Bijlage 3 art. 3.4	Ja
5	Is een ruimte waarin een verbrandingstoestel met een nominale belasting > 130kW is opgesteld of waar een gemeenschappelijk stook- of warmwatertoestel aanwezig is vrij van opgeslagen brandbare goederen?	GB: 2.1.1 lid 2/ BV: bijlage 3 art. 3.1	Ja
6	Is de omgeving van de stooktoestellen vrij van brandbare materialen?	GB: 2.9.1/ BV: bijlage 3 art. 3.1	Nee
7	Zijn er passende deksels / blusdekens bij de frituur aanwezig op een goed bereikbare plaats?	GB:2.9.1/ BV:6.4.1	Ja
8	Is er een aanduiding aangebracht op de deur van de gasmeterruimte met de tekst "Hoofdafsluiter gas"?	GB: 2.9.1/BV: 6.4.1	Ja
Opmerkingen/foto's			



6. (GB: 2.9.1/ BV: bijlage 3 art. 3.1) :

**14. Roken en open vuur**

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Worden er voldoende voorzieningen getroffen tegen het gevaar van roken en open vuur?	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1 en bijlage 3 art. 5	Ja
2	Worden kaarsen op een veilige manier toegepast?	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1 en Bijlage 3 art. 5	Ja
K3	Wordt er niet gerookt of open vuur gebruikt: - in een ruimte bestemd voor de opslag van een brandgevaarlijke stof - bij een handeling die het uitstromen van een brandgevaarlijke stof kan veroorzaken - bij het vullen van een brandstofreservoir met een brandgevaarlijke stof	GB: 2.1.2 lid 1/ BV: 6.4.1	Ja
K4	Wordt het verbod te roken of open vuur te hebben aangegeven middels NEN 3011:2004?	GB: 2.1.2 lid 2/ BV: 6.4.1	Ja

15. Stoffering versiering en aankleding

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Wordt brandbare stoffering en versiering vrijgehouden van warmtebronnen die warmer worden dan 90°C	GB: 2.1.3 lid 4/ BV: bijlage 4 art 2.1	Ja
2	Hangt aangebrachte plafondversiering in besloten ruimtes voor het verblijven of vluchten van meer dan 50 personen minimaal 2,5 meter boven de vloer?	GB: 2.1.3 lid 2/ BV: bijlage 4 art 2.2	Ja
K3	Zo nee, voldoet de locatie, de hoeveelheid en het soort bekleding?	GB: 2.1.3 lid 2/ BV: bijlage 4 art. 2.3 en 2.6	n.v.t.
K4	Vindt er geen druppelvorming plaats boven een gedeelte van een vloer bestemd voor gebruik van personen?	GB: 2.1.3 lid 3/ BV: bijlage 4 art. 2.3	Ja
5	Zijn eventuele ballonnen gevuld met onbrandbaar gas?	GB: 2.1.3 lid 5/ BV: bijlage 4 art. 2.4	n.v.t.
6	Voldoen de materialen en aankledingproducten in besloten ruimtes aan de daarvoor gestelde eisen?	GB: 2.1.3 lid 1/ BV: bijlage 4 art. 2.5	Nee
7	Voldoet de toegepaste bekleding, stoffering en versiering aan de geldende eisen t.a.v. brand- en rookklassen?	GB: Bouwbesluit/ BV: bijlage 4 art. 2.6	Nee
8	Is tegen of onder het plafond aangebracht glas veiligheidsglas of glas voorzien van een ingegoten kruisbewapening?	GB: 2.3.11a	Ja
9	Is textiel, folie of papier aangebracht in horizontale toepassing onderspannen met metaaldraad?	GB: 2.3.11b	n.v.t.

16. Stands, kramen, schappen, podia e.a.



Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Zijn de stands, kramen, schappen, podia etc. brandveilig?	GB: 2.1.4 lid 1 en 2/ BV: 6.4.1	n.v.t.

17. Afval

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Worden er onbrandbare asverzamelaars gebruikt welke tevens zijn voorzien van een stalen deksel?	GB:2.9.1/BV: 6.4.1	Ja
2	Worden de asbakken elke dag geleegd in afsluitbare asverzamelaars?	GB: 2.9.1/BV:6.4.1.	Ja
3	Wordt afval opgeslagen in onbrandbare, goed af te sluiten containers?	GB:2.9.1/BV:6.4.1	Ja
4	Wordt afval buiten veilig opgeslagen?	GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1.	Ja

18. Brandgevaarlijke stoffen

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Zijn er in het gebouw gevaarlijke stoffen aanwezig?	GB: 2.1.8 lid 1/ BV: 6.2.2 lid 1	n.v.t.
2	Zo ja, is hier door B&W ontheffing voor verleend of is er een melding gedaan en voldoen de soort, de hoeveelheid en de opslag?	GB: 2.1.8 lid 2, 3, 4, 5/ BV: 6.2.2 lid 2, 3 en 4	n.v.t.
K3	Is er een veilige situatie bij de bedrijfsmatige opslag van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen?	GB: 2.1.9 lid 1	Ja
4	Wordt bij de opslag van hout, anders dan in een gebouw voldaan aan de criteria van straling, bereikbaarheid en bluswater?	GB: 2.1.9 lid 2 en 3	Ja

19. Bereikbaarheid

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Zijn de verbindingswegen op eigen terrein voldoende vrij?	GB: 2.6.1 lid 1/ BV: Bijlage 3 art. 1	Nee
K2	Zijn krachtens de wet voorgeschreven opstelplaatsen over voorgeschreven hoogte en breedte vrij?	GB: 2.6.1 lid 2/ BV: 2.5.3	Ja
K3	Zijn hekwerken die een verbindingsweg of opstelplaats afsluiten snel en gemakkelijk te openen?	GB: 2.6.1 lid 3/ BV: 2.5.3	Ja
K4	Zijn alle aangewezen brandweeringangen conform gemaakte afspraken te openen?	GB: 2.6.2 / BV: 2.5.3	Ja

Opmerkingen/foto's

1. (GB: 2.6.1 lid 1/ BV: Bijlage 3 art. 1) :

**20. Nadere voorwaarden/ gelijkwaardigheden/alg. indruk**

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
K1	Wordt aan alle nadere voorwaarden voldaan die aan de vergunning of melding zijn verbonden?	GB: 2.11.4 lid 1 resp 2.12.4 lid 1	Ja
K2	Zijn er gelijkwaardigheden toegepast van een in artikel 2.1 - 2.9 van het GB gesteld voorschrift waar niet aan wordt voldaan?	GB: 1.4	Ja
3	Is er een adequate installatie voor mobiele radiocommunicatie tussen hulpverleningsdiensten aanwezig?	GB: 2.8.1 resp. 2.11.4 en 2.12.4	Ja
K4	Wordt jaarlijks onderhoud verricht en controle uitgevoerd op de goede werking van de mobiele radiocommunicatieapparatuur?	GB:2.9.1	Ja
5	Is er een brandblusinstallatie aanwezig? (Zo ja, zie 21.22.8)	GB: 2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid 1	n.v.t.
6	Is er een Rook- en warmte afvoerinstallatie aanwezig? (Zo ja, zie 21.22.11)	GB: 2.11.4 lid 1 resp. 2.12.4 lid. 1	n.v.t.
K7	Zijn er situaties aangetroffen welke een positief advies tot verlening van het keurmerk in de weg staan?	GB: 2.9.1.	Ja
K8	Voldoet het gebouw aan de minimale brandveiligheidseisen uit het Bouwbesluit bestaande bouw of de hogere eisen uit de bouw- / gebruiksvergunning of gebruiksmelding?	GB: 2.12.4 resp. 2.12.5	Ja

21. Documenten / rapportages

Nr.	Omschrijving	Voorschrift	Voldoet
1	Is er een logboek aanwezig in het bouwwerk?	GB: 2.10.1/ BV: Bijlage 3 art. 19	Ja
2	Bouwkundige voorzieningen: Is er een certificaat t.a.v. het afdichten van de sparingen / doorvoeringen aanwezig?	GB: 2.3.4/ BV: Bijlage 3 art 17	Ja
3	Bouwkundige voorzieningen: Is er een door B&W aanvaard geldig document aanwezig bij toepassing van een aanvullende behandeling om aan de in het Bouwbesluit gestelde brandveiligheidseisen aan (een gedeelte van) de bouwconstructie te kunnen voldoen?	GB: 2.1.7/ BV: 6.1.1 lid 1	Ja
4	Brandmeldinstallatie (BMI): Is er een geldig certificaat aanwezig?	GB: 2.2.1 lid 9/ BV: bijlage 3 art 8	Ja
K5	Brandmeldinstallatie (BMI): Zo nee, kan de goede werking worden aangetoond d.m.v. een recent opleveringsrapport?	GB: 2.2.1 lid 8/ BV: bijlage 3 art. 8	n.v.t.
6	Brandmeldinstallatie (BMI): Vindt er beheer, controle en onderhoud plaats conform NEN 2654-1?	GB: 2.2.1 lid 8/ BV: bijlage 3 art 8	Ja
7	Brandmeldinstallatie (BMI): Is er een Beheerder Brandmeldinstallaties beschikbaar?	GB: 2.2.1 lid 8	Ja



8	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Wordt de OAI gecontroleerd, onderhouden en beheerd conform NEN 2654-2?	GB: 2.3.6 lid 4/ BV: bijlage 3 art 9.1	Nee
K9	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Is er een door de brandweer goedgekeurd ontruimingsplan aanwezig conform de NTA 8112-reeks?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV: bijlage 3 art 9.2.	Nee
10	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Is er een registratie / evaluatie van de minimaal jaarlijkse ontruimingsoefening aanwezig?	GB: 2.10.1 lid 3c/ BV: bijlage 3 art 9.2	Nee
K11	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Heeft er korter dan een jaar geleden een ontruimingsoefening plaatsgevonden?	GB:2.10.1 lid 3c/BV: bijlage 3 art 9.2	Nee
K12	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Is de in het door de brandweer goedgekeurde ontruimingsplan opgenomen interne organisatie 24-uur beschikbaar?	GB: 2.10.1 lid 3b/ BV: 6.1.1	Ja
13	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Zijn er voor de BHV'rs voldoende communicatiemiddelen aanwezig?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV: bijlage 3 art 9.2	Ja
K14	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Zijn er voldoende hulpmiddelen aanwezig voor minder valide personen?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV: bijlage 3 art9.2	Ja
15	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Wordt tijdelijk ingehuurd personeel (b.v. receptie) door middel van een vast protocol geïnstrueerd?	GB: 2.3.6 lid 5/BV: bijlage 3 art9.2	Ja
K16	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Zijn er afspraken gemaakt over de wijze van ontruiming met andere in het gebouw gevestigde organisaties?	GB: 2.3.6. lid 5/ BV: bijlage 3 art 9.2	Ja
K17	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Zijn alle in het ontruimingsplan aangegeven middelen en documenten direct beschikbaar voor de brandweer?	GB: 2.3.6 lid 5/ BV:bijlage 3 art 9.2	Ja
18	Ontruimingsalarminstallatie (OAI) en ontruimingsplan: Zijn, bij meerdere gebruikers binnen 1 bouwwerk, de ontruimingsplannen op elkaar aangepast?	GB: 2.3.6 lid 5/BV: Bijlage 3 art 9.2.	Ja
19	Noodverlichtingsinstallatie (NVI): Wordt de NVI gecontroleerd en onderhouden volgens de inspectierichtlijn van de NFVN?	GB: 2.3.8 lid 2/ BV: bijlage 3 art 2.3	Ja
20	Noodverlichtingsinstallatie (NVI): Zijn de controle- en onderhoudswerkzaamheden geregistreerd in de objectdocumenten?	GB: 2.10.1/ BV: bijlage 3 art 19	Ja
21	Blusmiddelen (draagbare blustoestellen en brandslanghaspels): Is er een registratie van de jaarlijkse controle en onderhoud aanwezig?	GB: 2.4.1 lid 2, 3, 4 + 2.4.2 lid 1, 3/BV bijl.3,4	Ja
22	Zijn de volgende installaties aanwezig? Droge blusleiding, Bluswaterwinplaatsen, Overdruk, Luchtbehandeling, Roltrappen, Sprinkler, RWA, Brandweer liften, Parkeergarageventilatie.	Hoofdvraag (overige installaties)	n.v.t.
22.1	Droge blusleidingen: Is er een registratie van de jaarlijkse en vijfjaarlijkse controle en onderhoud aanwezig?	GB: 2.7.1/ BV: bijlage 3 art. 6	n.v.t.
22.2	Brandkranen en andere bluswaterwinplaatsen: Is er een registratie van de jaarlijkse controle en onderhoud aanwezig?	GB: 2.7.2 lid 2/ BV: bijlage 3 art. 25	n.v.t.
22.3	Overdrukinstallatie: Is er een geldig certificaat aanwezig?	GB: 2.3.9/B V: bijlage 3 art. 15	n.v.t.



K-22.4	Overdrukinstallatie: Zo nee, kan de goede werking worden aangetoond d.m.v. een opleveringsrapport?	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3	n.v.t.
22.5	Overdrukinstallatie: Wordt de overdrukinstallatie gecontroleerd, onderhouden en beheerd conform NEN 2654-3?	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3 art.15	n.v.t.
22.6	Luchtbehandelingsinstallatie: Is er een registratie van de jaarlijkse controle en onderhoud aanwezig?	GB: 2.3.9/BV: bijlage 3 art. 15	n.v.t.
22.7	Roltrappen: Is er een registratie van de jaarlijkse controle en onderhoud aanwezig?	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3 art. 22	n.v.t.
22.8	Brandblusinstallatie: Certificaat brandblusinstallatie aanwezig?	GB: 2.5.1/BV: bijlage 3 art. 10	n.v.t.
K-22.9	Brandblusinstallatie: Zo nee, kan de goede werking worden aangetoond d.m.v. een recent opleverings- of onderhoudsrapport?	GB: 2.5.1/ BV: bijlage 3 art. 15	n.v.t.
22.10	Brandblusinstallatie: Is er een registratie van de jaarlijkse controle en onderhoud aanwezig?	GB: 2.5.1/ BV: bijlage 3 art. 10	n.v.t.
22.11	RWA: Is er een geldig certificaat aanwezig?	GB: 2.3.9/BV: bijlage 3 art.15	n.v.t.
K-22.12	RWA: Zo nee, kan de goede werking worden aangetoond d.m.v. een recent opleverings- of onderhouds rapport?	GB: 2.3.9/BV:bijlage 3 art. 15	n.v.t.
22.13	RWA: Wordt de RWA-installatie gecontroleerd, onderhouden en beheerd conform NEN 2654-3?	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3 art 15	n.v.t.
K-22.14	Brandweerliften: Wordt de installatie gecontroleerd, onderhouden en beheerd conform NEN-EN 13015, NEN 1081 en NEN-EN 81 1/2?	GB: 2.6.3/ BV: bijlage 3 art.7	n.v.t.
22.15	Parkeergarageventilatie: Is er een certificaat aanwezig? (indien opp. > 1000m ²)	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3 art. 15	n.v.t.
K-22.16	Parkeergarageventilatie: Zo nee, kan de goede werking worden aangetoond d.m.v. een opleveringsrapport?	GB: 2.3.9/ BV: bijlage 3 art. 15	n.v.t.
22.17	Parkeergarageventilatie: Wordt de installatie gecontroleerd, onderhouden en beheerd conform NEN 2654-3?	GB:2.3.9/BV:bijlage 3 art 15	n.v.t.



6. Fotobijlage

GB: 2.1.6/ BV: 6.1.1 lid 1: Voldoen de brand- en rookwerende scheidingsen nog aan de gestelde eisen? (zie ook 2.2 - 2.4)



Doorvoeringen niet afgedicht

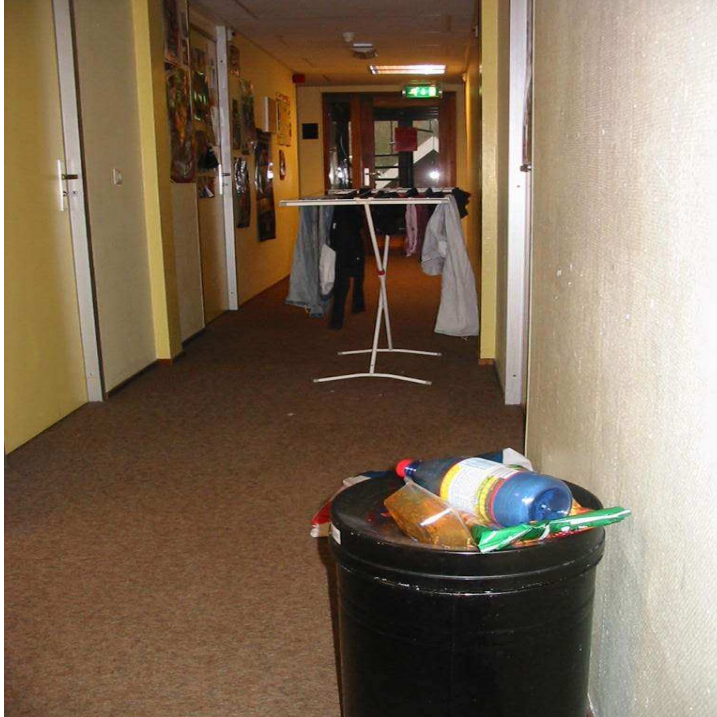
GB: 2.1.5 en 2.3.3/ BV: bijlage 4 art. 1/2: Worden rook- en brandwerende scheidingsen gesloten gehouden?



Deur niet brandwerend / niet zelfsluitend



GB: 2.9.1/ BV: 6.4.1c bijlage 3 art. 24: Worden alle vluchtroutes te allen tijde over de vereiste breedte voldoende vrijgehouden van obstakels? (ook buiten)



Obstakels in de vluchtweg

GB: 2.9.1/ BV: bijlage 3 art. 3.1: Is de omgeving van de stooktoestellen vrij van brandbare materialen?



Brandbare afvalbakken



GB: 2.6.1 lid 1/ BV: Bijlage 3 art. 1: Zijn de verbindingswegen op eigen terrein voldoende vrij?



Brandweeringang slecht bereikbaar

