

Dijkoraad introduceert certificaat voor veilig gebouw



René Boom, directeur Dijkoraad, met het certificaat.



Edgar Overeem, hoofd Brandpreventie: 'We zijn ervan overtuigd dat we een goed instrument ontwikkeld hebben.'

Het Dijkoraad Certificaat is een keurmerk dat Dijkoraad afgeeft aan bedrijven die voldoen aan bepaalde minimale eisen (opgesteld door zowel het Rijk als door gemeentelijke overheden) op het gebied van een veilig gebouw. Het bewijst dat u er binnen uw organisatie alles aan heeft gedaan om in het geval van een calamiteit juist te handelen. Daardoor komt u niet snel voor verrassingen te staan en kunt u naar derden toe – bijvoorbeeld verzekeringsmaatschappijen en hulpdiensten – aantonen dat u op vakkundige wijze werk maakt van een veilig gebouw.

Drie bedrijven

Het idee om een veiligheidscertificaat te ontwikkelen, komt niet uit de lucht vallen. Dijkoraad, een onafhankelijk ingenieursbureau met vestigingen in Deventer, Enschede, Arnhem en Bolsward, heeft een jarenlange staat van dienst op het gebied van het adviseren over veiligheid. De in 1964 opgerichte onderneming is opgedeeld in drie bedrijven, die zich alledrie ontwikkelden tot specialisten op hun eigen (veiligheids)terrein. Het Ingenieursbureau adviseert met name over elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties bij nieuwbouw en renovatie. De afdeling is onder meer expert op het gebied van brand- en inbraakbeveiliging en noodverlichting.

Facility Services houdt zich bezig met een hele andere tak van sport: het beheer en onderhoud van vastgoed en diverse huisvestingstaken ten behoeve van facilitaire organisaties. De afdeling is onder andere gespecialiseerd in het opstellen en beoordelen van onderhoudsplannen voor bouwkundige componenten en voor elektrotechnische- en werktuigbouwkundige installaties. Bovendien inspecteren medewerkers van Facility Services installaties in gebouwen in het kader van onderhoud, NEN3140 en de Arbo-wetgeving. Daarbij ligt de nadruk met name op ontruimingsplannen, brandpreventie en het binnenklimaat.

Informatie Technologie ontwikkelt software voor bovengenoemde werkzaamheden van het Ingenieursbureau en Facility Services.

Samenvoegen expertise

Begin 2003 werd het idee geboren om alle expertise die bij de drie bedrijven van Dijkoraad aanwezig is op het gebied van veilige gebouwen, te bundelen. Edgar Overmeen, hoofd Brandpreventie van Dijkoraad Facility Services en projectleider van de certificeringsontwikkeling: 'De afgelopen jaren zijn we al veel bezig geweest met het veilig maken van

Dijkoraad Certificaat hebben we de expertise van al onze afdelingen weten te verenigen in een keurmerk. Bedrijfsgebouwen die van ons het predikaat "veilig" krijgen, weten voortaan dat ze al hun veiligheidszaken goed op orde hebben.'

Traject

Wil uw bedrijf een Dijkoraad Certificaat verdienen, dan dient het een compleet veiligheidstraject te doorlopen. Eerst voert Dijkoraad bij uw bedrijf een quickscan uit voor een vast bedrag. Daarbij worden alle gegevens van het bedrijfs-

niet beantwoordt, stelt Dijkoraad een rapportage op met daarin de werkzaamheden die verricht moeten worden om aan alle punten van het certificaat te voldoen. Soms gaat het om werk dat snel en tegen geringe kosten verricht kan worden, soms om langduriger trajecten. Overmeen: 'In de regel zal het werk echter binnen enkele weken gedaan kunnen worden.' Dat wil overigens niet zeggen dat u daarna nooit meer naar de veiligheid van uw bedrijfspanden hoeft om te kijken. Om te garanderen dat een gebouw aan de veiligheidsvoorschriften blijft voldoen, voert

'Certificaat bundelt binnen Dijkoraad aanwezige veiligheidskennis'

noodplan die voorhanden zijn aan een onderzoek onderworpen en getoetst aan de bestaande richtlijnen. Dit gebeurt met behulp van een CHECKMATE, een door Dijkoraad Informatie Technologie ontwikkelde software voor de PDA, ofwel zakcomputer, waarin precies staat omschreven welke eisen voor uw onderneming

gelden. René Boom, directeur van Dijkoraad Deventer: 'Met behulp van de handcomputer wordt een checklist afgewerkt. Daarbij kijken we onder meer naar de aanwezigheid en de kwaliteit van tekeningen van het gebouw, de gebruiksvergunning, het ontruimingsplan, het aanvalsplan, de milieuvergunning, de afspraken over het periodiek onderhoud, brandbeveiliging en het bedrijfsnoodplan. Vervolgens kan worden bepaald aan welke eisen op het gebied van veiligheid het bedrijf reeds voldoet en aan welke eisen nog moet worden voldaan. Daarbij houden we

uiteeraard in de gaten dat de eisen per sector verschillend zijn. Zo zal een chemisch productiebedrijf aan andere normen moeten voldoen dan een financieel administratiekantoor. Bovendien verschillen de eisen ook nog eens per gemeente. Dijkoraad zorgt er daarom voor dat we niet alleen uitstekend op de hoogte zijn van de regels die worden uitgevaardigd door de rijksoverheid, maar dat we ook de gemeentelijke bepalingen goed kennen en de bedrijfstak waarvoor we de scan uitvoeren, zodat we altijd precies weten welke regels waar gelden.' Nadat de quickscan is uitgevoerd en duidelijk is aan welke eisen uw bedrijf nog

Dijkoraad na uitreiking van het certificaat elk half jaar een korte controle uit.

Bewijzen

De komende jaren wordt het Dijkoraad Certificaat in de markt gezet en zal het zijn waarde moeten gaan bewijzen. Via magazines, de eigen nieuwsbrief en de aanwezigheid op beurzen wil Dijkoraad ruchtbaarheid geven aan het nieuwe keurmerk. 'We zijn ervan overtuigd dat we een goed instrument hebben ontwikkeld. We geloven dat ons Dijkoraad Certificaat bedrijven op gestructureerde wijze kan helpen bij het veilig maken van hun bedrijfspanden. Daar hebben wij alle vertrouwen in', zegt Edgar Overmeen glimlachend.



Met behulp van een handheld computer wordt een vragenlijst afgewerkt.

bedrijfspanden. Om wat concrete voorbeelden te geven: we hebben veel in opdracht gewerkt van de Deventer Brandweer. Alle aanvalsplannen van de brandweer zijn de laatste jaren door ons gemaakt en bijgehouden. Ook hebben we voor tientallen bedrijven uit het hele land hun ontruimingstekeningen – vaak lichtgevend, zodat de tekeningen ook in het donker zichtbaar en leesbaar blijven – en bedrijfsnoodplannen gemaakt. Steeds hebben we zo voor een extra 'stukje' veiligheid gezorgd. Nu introduceren we echter de mogelijkheid om het hele bedrijfsgebouw in één klap veilig te maken en niet slechts een deel daarvan. Met het unieke



Dijkoraad
Gotlandstraat 50
7418 AX Deventer
Tel.: (0570) 519 555
Fax: (0570) 519 589
E-mail: brandpreventie@dijkoraad.nl
Website: www.dijkoraad.nl