

Datum
07 februari 2008

NIEUWE REGELING TOEZICHT BRANDVEILIG GEBRUIK BOUWWERKEN (BGB)

**Nieuwe
beoordelingsrichtlijn
voor het opnemen,
rapporteren en adviseren
op naleving van
brandveiligheids-
aspecten van
gebruiksvergunningen
(BRL K21016/01).**

**Handhaving is één van
de vele brandweertaken.
Op initiatief van de
brandweer Den Haag,
diverse zorginstellingen
en Kiwa is deze regeling
tot stand gekomen
(PPS). Onverminderd
blijft de brandweer
handhaver voor
brandveiligheid van
gebouwen en indirect
controleert zij de
opnamebedrijven BGB
en Kiwa.**

**In deze leaflet worden in
het kort de achtergrond,
doelgroep en de rol van
Kiwa toegelicht.**

**Kiwa verbetert kwaliteit
met kennis van zaken**

Kiwa N.V.
Certificatie en Keuringen
Sir W. Churchill-laan 273
Postbus 70
2280 AB RIJSWIJK ZH

Tel. 070 414 44 00
Fax 070 414 44 20
www.1kiwa.com/brand

Inleiding

Vanuit de landelijke optiek bepaalt de woningwet dat elke gemeente een Bouwverordening moet vaststellen¹. Deze verordening beschrijft de procedures en eisen met betrekking tot het bouwen van gebouwen en de staat (toestand) van bestaande bouwwerken. De brandveiligheid maakt hier onderdeel van uit.

Onderdeel van genoemde Bouwverordening is het hoofdstuk "Brandveilig gebruik van bouwwerken". Hierin zijn vermeld de vergunningscriteria (vergunningsplicht) en de zogenaamde gebruiksvoorschriften welke tevens als onderdeel van de gebruiksvergunning worden toegepast. De verlening van de gebruiksvergunning vindt alleen plaats als aan alle relevante brandveiligheidsvoorzieningen is voldaan.

Toezicht en handhaving zijn van groot belang voor de borging van het brandveilige gebruik van bouwwerken.

Een belangrijk aspect bij het toezicht op de naleving van brandveiligheidsaspecten is het feit dat gebruiksvergunningen een onbeperkte geldigheidsduur hebben. Voor het blijvend op orde zijn van de gebruiksvergunning dient het bouwwerk ook periodiek beoordeeld te worden op de brandveiligheidsaspecten.

De regeling BGB kan onderdeel uitmaken van het handhavingstraject na het verstrekken van gebruiksvergunningen of na inwerkingtreding van het Gebruiksbesluit ook voor meldingen. Het is daarmee geen verplichting. De regeling BGB is opgezet om als certificatie-toets te worden gebruikt voor het certificeren van bedrijven die de opname van de bouwwerken uitvoeren.

Doel van de regeling

De regeling heeft als doel om eigenaren en/of gebruikers van bouwwerken de mogelijkheid te geven om zich onafhankelijk en deskundig te laten toetsen op het brandveilige gebruik van hun bouwwerk.

¹ Deze zal naar verwachting voor de onderdelen brandveiligheid per medio 2008 worden vervangen door het Gebruiksbesluit

Hiermee wordt bereikt dat zij meer kennis opdoen, hoe zij hun bouwwerk verantwoord kunnen gebruiken. Tevens wordt hiermee het bewustzijn binnen de beheersorganisatie van het gebouw op dit punt vergroot.

De eigenaren/gebruikers van de gebouwen kunnen met het BGB keurmerk aantonen, dat zij verantwoord ondernemen en kunnen zich hiermee positief onderscheiden binnen hun markt en klantenkring.

De regeling streeft om bij bestaande gebouwen te komen tot een geaccepteerd niveau van brandveiligheid.

De rol van Kiwa

Kiwa Certification is uw sparringpartner als het gaat om complexe en complete certificatie-trajecten.

Zeer specifieke werkzaamheden, waarvan het eindresultaat moeilijk toetsbaar is, krijgen steeds vaker te maken met afnemers en overheden die een objectief kwaliteitsbewijs van de geleverde producten en diensten eisen. Procescertificatie maakt uw processen inzichtelijk, U stroomlijnt én verbetert ze. Zo worden in het kader van certificatie volgens BRL K21016/01 de objectdocumenten en het object zelf geïnspecteerd.

KIWA's goede reputatie op het gebied van procescertificatie helpt u uw klanten te overtuigen van uw kwaliteit.

Waarom Kiwa N.V.

Voordelen van het samenwerken met Kiwa: Kiwa certificeert met kennis van zaken. U kunt bij ons terecht voor een groot scala aan uiteenlopende vormen van externe toetsing: CE-markering (Kiwa is onder nr. 620 genotificeerd als approval body binnen de Europese Richtlijn voor bouwproducten), specifieke BRL's, ISO 9001, ISO 14001 (milieu), VCA*/VCA**, OHSAS 18001 (ARBO) etc.

Voor informatie of vragen:

Kiwa Certification te Rijswijk
Peter Voshol
Tel: 070-4144614
E-mail peter.voshol@kiwa.nl
www.1kiwa.com/brand

Uitreiking eerste twee keurmerken

Op 12 december 2007 reikte burgemeester Deetman de eerste twee keurmerken 'Brandveilig Gebouw' uit aan het verzorgingstehuis Swaenhove van Stichting Saffier en het verpleeghuis Vrederust-West van Meavita.

De bordjes "Brandveilig gebouw" prijken binnenkort aan de gevels van deze gebouwen. Brandveilig Gebruik Bouwwerken (BGB) – een initiatief van de gemeente en brandweer Den Haag - is uniek in Nederland.

BGB en het bijbehorende keurmerk 'Brandveilig gebouw' helpt om gebruikers van bouwwerken 'Brandveilig bewust' te maken. Gebruikers zijn namelijk zelf verantwoordelijk voor de brandveiligheid in hun pand.

Brandveiligbewust

Vier grote zorginstellingen in Den Haag: Florence, Meavita, Stichting Saffier en WZH zijn zich zeer bewust van hun verantwoordelijkheid ten opzichte van hun cliënten en hebben daarom het initiatief omarmd. Naast de gebouwtechnische kenmerken speelt het brandveilig gedrag (of gebruik) een belangrijke rol.

Hoe krijg je gebruikers zo ver dat ze zich bewust worden van brandveiligheid?

Jos van den Berkmortel, hoofd risicobeheersing van Brandweer Den Haag: "Voor de deelnemers zijn door de brandweer opnamerapporten opgesteld. Gebruikers, eigenaars of ondernemers kunnen op deze manier zelf beoordelen of hun pand voldoet aan de brandveiligheidseisen."

Keurmerk

Als alles in orde blijkt te zijn, kan een gebouw in aanmerking komen voor het keurmerk 'Brandveilig gebouw'.

De certificeringinstantie KIWA geeft - als onafhankelijke instantie - het keurmerk uit. Maar daarvoor moet wel het gebouw geïnspecteerd worden op alle brandveiligheidsaspecten (bouwkundig, installatietechnisch en organisatorisch) door een KIWA gecertificeerd opnamebedrijf.

"Het behalen van het BGB keurmerk is voor ons als organisatie van groot belang", aldus de heer J. H. Anneveld, manager van het Facilitair Bedrijf van Stichting Saffier.

"Voor Saffier is dit het startsein om, in het komende jaar, al onze andere locaties te laten keuren.

Het BGB keurmerk geeft hiervoor duidelijk de richtlijnen aan. We weten nu exact wat er binnen onze locaties goed is en wat we nog kunnen verbeteren.

Dat is ook de reden dat wij en afgevaardigden van Meavita nauw betrokken waren bij de totstandkoming van de regeling."

Andere branches volgen

Van den Berkmortel: "Brandweer Den Haag ziet graag dat meer bouwwerken het keurmerk 'Brandveilig Gebouw' krijgen. Dit keurmerk geeft tenslotte aan dat de gebruiker bewust en verantwoordelijk met brandveiligheid omgaat.

Uiteraard kunnen ook bouwwerken met andere functies en uit andere branches in aanmerking komen voor het keurmerk, hierbij valt onder andere te denken aan horecagelegenheden, scholen of kinderdagverblijven."

