

Barbeelsingel gecertificeerd met Keurmerk Brandveilig Gebouw



Na de presentaties begeeft iedereen zich naar buiten, waar Anja Cox en Joop van Dorp (cliëntenraad) het Keurmerk Brandveilig Gebouw onthullen.

In opdracht van Facility Portal heeft Dijkoraad Viavesta een woonzorgcomplex aan de Barbeelsingel te Hoogvliet gecertificeerd met het Keurmerk Brandveilig Gebouw volgens de Regeling Brandveilig Gebruik Bouw-werken. Op donderdag 28 april jongstleden heeft de feestelijke onthulling van dit Keurmerk plaatsgevonden in aanwezigheid van medewerkers en bewoners van Pamefjer, Vestia, Kiwa Nederland N.V., Dijkoraad Viavesta en Facility Portal.

Om 14:30 uur werd het startssein van deze feestelijke gelegenheid gegeven door Els van Kooten, manager Pamefjer regio Hoogvliet. Zij bedankte alle aanwezigen en lichtte toe wat Pamefjer op de locatie aan de Barbeelsingel precies doet. Ook zette zij collega Anja Cox, een van de begeleiders op de locatie, in het zonnetje met een groot boeket, aangezien zij zich enorm heeft ingezet en nog steeds doet voor de veiligheid van het pand.

Ook de eigenaar van het pand kon bij deze bijzondere gebeurtenis niet ontbreken. Monique Nijenhuis, bedrijfsdirecteur Vestia, feliciteerde Pamefjer met deze geweldige prestatie. Vestia streeft ernaar de brandveiligheid van al haar panden na te gaan en op orde te brengen en houden. De samenwerking tussen eigenaar en huurder, zoals dat op de Barbeelsingel het geval is, is hierbij cruciaal. Michel Klok sprak namens Dijkoraad Viavesta zijn felicitaties uit naar Pamefjer. Het is fantastisch, dat dit Keurmerk op de Barbeelsingel behaald is en het is goed om te horen, dat zowel bij verhuurder als gebruikers een hogere mate van bewustwording rondom brandveiligheid is ontstaan, waarna ook beiden hun verantwoordelijkheid onderkennen. De jaarlijks benodigde vertoring van het certificaat zal ervoor zorgen, dat dit bewustzijn ook in stand gehouden wordt. Het pand aan de Barbeelsingel voldoet hiermee aantoonbaar aan de geldende brandveiligheidsisen. Zowel eigenaren als gebruikers van gebouwen met dit keurmerk kunnen hiermee aantonen, dat zij verantwoord ondernemen en kunnen zich hiermee op een positieve manier onderscheiden. Zeker gezien het feit, dat slechts enkele organisaties in Nederland hun panden van dit Keurmerk hebben weten te voorzien.



33e Geraniummarkt voor de regio

Krammen met tuin- en terraspanten, planten in hangzakken, tinvogels van metaal gemaakt in ontwikkelingslanden, Boskoopsgoed (nieuw) en ook nieuw: Groene gevelsystemen. En verder staat er nog een milieukraam en natuurlijk het Groei- en Bloei plein met de volgende stands: De PR kraam met een mooie aanbieding voor nieuwe leden, ook om cadeau te geven. De bloemenschikkrans, waar de bloemschikkers mooie stukken maken, welke u kunt kopen voor een zacht prijsje. Zelf maken leuke voorjaarsdecoratie; de kinderkrans waar kinderen een geranium op kunnen potten; informatie over het Milieuvriendelijk Tuinieren projectwedstrijd; verkoop van tweede hands tuinboeken. Kom naar deze markt zaterdag 14 mei op het parkeerterrein bij de Stoep te Spijkensisse en geniet van 9.00 tot 16.00 uur van alles wat groeit en bloeit en natuurlijk voor de gezelligheid.



Start verkoop fase 2 woonplan Nieuwe Buren

Slimme koopstart werpt vruchten af

Na de succesvolle verkoop van de woningen in fase 1 van woonplan Nieuwe Buren, start op woensdag 18 mei aanstaande de verkoop van de 33 bijzondere woningen in fase 2, gaan er naast de vertrouwde woningtypen ook twee nieuwe woningtypen in de verkoop. Negenoeftig alle 22 woningen in fase 1 zijn verkocht en zijn er in trek bij zowel kopers binnen als buiten Hoogvliet. Door het goede verkoopresultaat start 18 mei ook de bouw van Nieuwe Buren fase 1.

Wie op zoek is naar een betaalbare koopwoning in een mooie, groene omgeving kan zich tijdens de verkoopmanifestatie goed oriënteren op de mogelijkheden die Nieuwe Buren voor hem in petto heeft. Gemeentesecretaris zijn woensdag 18 mei tussen 19.00 en 21.00 uur van harte welkom op de bouwlocatie aan de Voorweg. U kunt dan meteen de mooie woonomgeving van deze woonlocatie beleven.

Vertrouwde en nieuwe woningtypen in verkoop

In totaal komen in het woonplan 55 eengezinswoningen aan de Voorweg in Hoogvliet. In fase 2 komen 33 koopwoningen verdeeld over 4 woningtypen; twee vertrouwde woningtypen die ook in fase 1 zitten en twee nieuwe woningtypen. De twee nieuwe woningtypen bieden nog meer ruimte, een eigen achtertuin én (dak)terras. Deze nieuwe woningtypen liggen met de tuin en (dak)terras aan het tweede groene hof in het plan. Door de andere opzet met een plat dak hebben deze woningen veel ruimte op de tweede verdieping en is het mogelijk om deze ruimte in te delen als hobbykamer, speelkamer, of extra slaapkamer. Het zijn zeer complete woningen met woonoppervlakten variëren van tot en met. Alle woningen beschikken standaard over 3 slaapkamers en een tuin variërend van circa 45m² tot circa 100m² waarin ook de aparte berging ligt.

Een eigen woning vanaf €175.000,- v.o.n.

De prijsindicatie voor de eengezinswoningen is vanaf €175.000,- v.o.n. inclusief een eigen parkeerplaats direct bij de woning Nieuwe Buren ligt meteen bij de entree van Hoogvliet aan de Voorweg in de wijk Nieuw Engeland. Vanuit hier komt je direct in het groen om te wandelen of fietsen in de Groene Ring van Hoogvliet. Alle voorzieningen liggen vlakbij in de wijk of op fietsafstand van het Hoogvlietse winkelcentrum. En Nieuwe Buren is goed bereikbaar zowel met de auto als met het openbaar vervoer.

Start Bouw

Van de 22 woningen in fase 1 zijn er inmiddels 20 verkocht. Hiermee is ruimschuots voldaan aan het 70% voorverkooppercentage om te starten met de bouw. Het project is zeker voor de huidige ontwikkelingen in de woningmarkt een succes te noemen. Op 18 mei zal samen met de toekomstige bewoners om 16.00 uur de officiële handeling plaatsvinden. De eerste 22 eengezinswoningen zullen binnen een half jaar gereed zijn voor de nieuwe bewoners.

Tijdens de start verkoop kunnen geïnteresseerde kopers zich inschrijven voor een woning of later terecht bij een van de verkopend makelaars: Ooms Makelaars te Spijkensisse (0181) 69 23 33 of VBW Makelaars te Hoogvliet (010) 2954888. Woonplan Nieuwe Buren is een project van Woonbron Hoogvliet in samenwerking met Woonbron Ontwikkelbedrijf bv en architect More4you. Meer info: www.nieuweburen.nl